

PREFEITURA MUNICIPAL DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

1.0 REFORMA DO PRÉDIO

1.1 Serviços Preliminares

1.1.1	74209/001	Placa de obra em chapa de aço galvanizado, 3,00 m x 1,50 m	m ²	4,50	310,07	393,79	1.395,32	1.772,06	
1.1.1	97650	Remoção de trama de madeira para cobertura	m ²	292,00	5,26	6,69	1.535,92	1.953,48	
1.1.2	97647	Remoção de telhas, de fibrocimento e cerâmicas	m ²	292,00	2,44	3,10	712,48	905,20	
1.1.3	97644	Remoção de portas (madeira ou metálica)	m ²	26,88	6,48	8,23	174,18	221,22	
1.1.4	97645	Remoção de janelas (madeira ou metálica)	m ²	20,48	18,82	23,91	385,43	489,68	
1.1.5	97640	Remoção de forro (madeira ou pvc), forma manual	m ²	163,00	1,27	1,62	207,01	264,06	
1.1.6	97643	Remoção de piso de madeira	m ²	17,43	17,25	21,91	300,67	381,89	
1.1.7	97624	Demolição de parede de alvenaria de tijolos maciços	m ³	33,84	76,38	97,01	2.584,70	3.282,82	
1.1.8	97631	Demolição (retirada) de revestimento - reboco (interno e externo)	m ²	404,08	2,34	2,98	945,55	1.204,16	
Total subitem 1.1								6.845,94	10.474,56

1.2 Movimento de Terra

1.2.1	96995	Aterro interno manual, apiloado com soquete	m ³	13,94	37,61	47,77	524,28	665,91	
Total subitem 1.2								524,28	665,91

1.3 Infra-estrutura: Fundações

1.3.1 Estacas (diâmetro 30 cm) - 5 unidades									
1.3.1.1	98230	Estaca a trado (broca) diâmetro = 30 cm, em concreto moldado in loco, 15 Mpa, sem armação	m	10,00	88,35	112,21	883,50	1.122,10	
1.3.1.2	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	13,09	11,74	14,91	153,68	195,17	
1.3.1.3	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	37,00	7,90	10,04	292,30	371,48	
Total subitem 1.3								1.329,48	1.688,75

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

1.4		Paredes							
1.4.1	87509	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira, para platibanda	m²	59,28	88,94	112,96	5.272,36	6.696,27	
1.4.2	72132	Alvenaria de tijolos maciços, para fechar vãos	m²	8,82	58,84	74,73	518,97	659,12	
Total subitem 1.4							5.791,33	7.355,39	

1.5		Supra-estrutura							
1.5.1		Pilares (20 x 20 cm) - 5 unidades							
1.5.1.1	92270	Fabricação de forma para pilar com madeira serrada	m²	12,00	65,99	83,81	791,88	1.005,72	
1.5.1.2	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	0,60	326,02	414,05	195,61	248,43	
1.5.1.3	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m³	0,60	101,68	129,14	61,01	77,48	
1.5.1.4	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	13,09	11,74	14,91	153,68	195,17	
1.5.1.5	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	43,19	7,90	10,04	341,20	433,63	
Total subsubitem 1.5.1							1.543,38	1.960,43	

1.5.2		Pilares para platibanda (14 x 25 cm) - 16 unidades							
1.5.2.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	0,73	326,02	414,05	237,99	302,26	
1.5.2.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m³	0,73	101,68	129,14	74,23	94,27	
1.5.2.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	18,85	11,74	14,91	221,30	281,05	
1.5.2.4	92777	Armação aço 8.0 mm - CA-50	kg	32,86	9,75	12,39	320,39	407,14	
Total subsubitem 1.5.2							853,91	1.084,72	

1.5.3		Vigas superiores (em cima das paredes e em balanço) - (15 x 40 cm)							
1.5.3.1	92270	Fabricação de forma para vigas com madeira serrada	m²	43,18	65,99	83,81	2.849,45	3.618,92	
1.5.3.2	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	6,48	326,02	414,05	2.112,61	2.683,04	
1.5.3.3	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m³	6,48	101,68	129,14	658,89	836,83	
1.5.3.4	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	105,34	11,74	14,91	1.236,69	1.570,62	
1.5.3.5	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	266,42	7,90	10,04	2.104,72	2.674,86	
Total subsubitem 1.5.3							8.962,35	11.384,26	

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

1.5.4		Vigas respaldo da alvenaria platibanda - (14 x 20 cm)						
1.5.4.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	1,42	326,02	414,05	462,95	587,95
1.5.4.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	1,42	101,68	129,14	144,39	183,38
1.5.4.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	28,02	11,74	14,91	328,95	417,78
1.5.4.4	92777	Armação aço 8.0 mm - CA-50	kg	79,95	9,75	12,39	779,51	990,58
Total subsubitem 1.5.4							1.715,80	2.179,69

1.5.5		Vergas de concreto - (14 x 10 cm)						
1.5.5.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	0,45	326,02	414,05	146,71	186,32
1.5.5.2	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	43,36	11,74	14,91	509,05	646,50
1.5.5.3	92776	Armação aço 6.3 mm - CA-50	kg	31,36	10,18	12,93	319,24	405,48
Total subsubitem 1.5.5							975,00	1.238,30

1.5.6		Contra vergas de concreto - (14 x 10 cm)						
1.5.6.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	0,29	326,02	414,05	94,55	120,07
1.5.6.2	92776	Armação aço 6.3 mm - CA-50	kg	10,19	10,18	12,93	103,73	131,76
Total subsubitem 1.5.6							198,28	251,83

1.5.7		Laje maciça (calha - lado norte)						
1.5.7.1	92271	Fabricação de forma para lajes, em madeira serrada, espessura=25 mm	m ²	9,33	49,70	63,12	463,70	588,91
1.5.7.2	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira, espessura = 8,0 cm	m ³	0,75	326,02	414,05	244,52	310,54
1.5.7.3	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	0,75	101,68	129,14	76,26	96,86
1.5.7.4	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	26,34	11,74	14,91	309,23	392,73
Total subsubitem 1.5.7							1.093,71	1.389,03
Total subitem 1.5							15.342,43	19.488,26

1.6		Cobertura						
1.6.1	92566	Fabricação e instalação de estrutura pontaletada de madeira não aparelhada para telhados de até duas águas para telhas onduladas de fibrocimento, incluso transporte vertical	m ²	132,95	15,2	19,31	2.020,84	2.567,26

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
1.6.2	55960	Imunização de madeiramento para cobertura utilizando cupinicida incolor	m ²	132,95	4,89	6,22	650,13	826,95
1.6.3	7194	Telhas de fibrocimento, ondulada 6 mm, sem amianto	m ²	132,95	20,06	25,48	2.666,98	3.387,57
1.6.4	94231	Rufo em chapa de aço galvanizado nº 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical	m	49,40	27,87	35,40	1.376,78	1.748,76
1.6.5	98557	Impermeabilização de calhas/lajes descobertas, com emulsão asfáltica com 2 demãos	m ²	19,28	27,00	34,29	520,56	661,11
Total subitem 1.6							7.235,28	9.191,65

1.7		Revestimento							
1.7.1		Paredes externas							
1.7.1.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	130,63	2,94	3,74	384,05	488,56	
1.7.1.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	130,63	25,94	32,95	3.388,54	4.304,26	
1.7.1.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	130,63	6,49	8,25	847,79	1.077,70	
Total subsubitem 1.7.1							4.620,38	5.870,51	
1.7.2		Paredes internas							
1.7.2.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	316,92	2,94	3,74	931,74	1.185,28	
1.7.2.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	316,92	25,94	32,95	8.220,90	10.442,51	
Total subsubitem 1.7.2							9.152,65	11.627,79	
1.7.3		Platibanda							
1.7.3.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	158,08	2,94	3,74	464,76	591,22	
1.7.3.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	158,08	25,94	32,95	4.100,60	5.208,74	

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

1.7.3.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	158,08	6,49	8,25	1.025,94	1.304,16
Total subsubitem 1.7.3							5.591,29	7.104,12

1.7.4		Peitoril						
1.7.4.1	20232	Peitoril em granito, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumba ou outros equivalentes da região, L= 11,00 cm/14 cm, E= 2,00 cm	m	16,00	69,57	88,36	1.113,12	1.413,76
Total subsubitem 1.7.4							1.113,12	1.413,76
Total subitem 1.7							20.477,44	26.016,18

1.8		Pavimentação						
1.8.1	4721	Lastro de pedra brita nº 1, 5 cm	m ³	0,88	44,51	56,53	39,17	49,75
1.8.2	94962	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/brita 1) - Preparo mecânico com betoneira	m ³	1,23	264,55	335,98	325,40	413,26
1.8.3	87620	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira, espessura 3 cm (camada regularizadora)	m ²	17,63	25,55	32,45	450,45	572,09
1.8.4	38195	Piso de porcelanato de dimensões 60 x 60 cm, incluso argamassa colante e rejunte	m ²	119,31	52,94	67,24	6.316,27	8.022,40
1.8.5	88650	Rodapé cerâmico de 7,00 cm de altura com placas porcelanato (mesmo material do piso), incluso argamassa colante e rejunte	m	94,10	8,86	11,26	833,73	1.059,57
1.8.6	20232	Soleira em granito, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumba ou outros equivalentes da região, L= 15,00 cm/17 cm, E= 2,00 cm	m	6,40	69,52	88,30	444,93	565,12
Total subitem 1.8							8.409,94	10.682,19

1.9		Forro						
1.9.1	96486	Forro de pvc, liso, ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação	m ²	86,33	48,24	61,27	4.164,56	5.289,44
1.9.2	96121	Acabamento para forro (roda-forro em perfil plástico)	m	90,80	7,07	8,98	641,96	815,38
1.9.3	96114	Forro em drywall, ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação	m ²	32,98	62,57	79,47	2.063,56	2.620,92
1.9.4	96123	Acabamentos para forro (moldura em drywall, com largura de 15 cm)	m	32,20	23,94	30,41	770,87	979,20
1.9.5	99054	Acabamentos para forro (sanca de gesso, com altura de 15 cm)	m	16,00	45,29	57,52	724,64	920,32
Total subitem 1.9							8.365,58	10.625,27

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Outubro / 2018
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

1.10		Esquadrias								
1.10.1	COMP.004	Janela de vidro temperado incolor 8.0 mm, com 02 (duas) folhas de correr, acabamento em alumínio na cor branca - 200 cm x 120 cm	unid.	3,00	1.096,00	1.391,92	3.288,00	4.175,76		
1.10.2	COMP.001	Janela de alumínio anodizado na cor branca, com 02 (duas) folhas de correr, com venezianas também de alumínio anodizado na cor branca, com 4 (quatro) folhas de correr (sistema camarão), com vidro liso incolor 4.0mm - 200 cm x 120 cm	unid.	5,00	3.180,00	4.038,60	15.900,00	20.193,00		
1.10.3	5028	Porta de madeira, 80 x 210 cm, para pintura, de correr, semi oca, padrão médio, espessura 3,5 cm, itens inclusos: marco, trilhos, roldana, puxadores, fechadura e guarnições, ou seja, completa	m ²	1,68	580,23	736,90	974,79	1.237,99		
1.10.4	90843	Porta de madeira, 80 x 210 cm, para pintura, de abrir, semi oca, padrão médio, espessura 3,5 cm, itens inclusos: marco, dobradiças, guarnições e fechadura de cilindro, ou seja, completa	unid.	7,00	822,31	1.044,34	5.756,17	7.310,38		
Total subitem 1.10									25.918,96	32.917,13

1.11		Pinturas								
1.11.1	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m ²	605,63	1,73	2,20	1.047,74	1.332,39		
1.11.2	88484	Aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão (forro de gesso)	m ²	32,98	2,03	2,58	66,95	85,09		
1.11.3	88489	Aplicação manual de pintura tinta látex acrílica em paredes, duas mãos	m ²	605,63	11,41	14,50	6.910,24	8.781,64		
1.11.4	88488	Aplicação manual de pintura tinta látex acrílica em teto, duas mãos (forro de gesso)	m ²	32,98	12,77	16,22	421,15	534,94		
1.11.5	88497	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos	m ²	316,92	11,52	14,64	3.650,92	4.639,71		
1.11.6	88496	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, duas demãos (gesso)	m ²	32,98	20,27	25,75	668,50	849,24		
1.11.7	74065/2	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m ²	40,32	21,96	27,89	885,43	1.124,52		
Total subitem 1.11									13.650,93	17.347,51

TOTAL REFORMA DO PRÉDIO				TOTAL ITEM 1.0			113.891,59	146.452,80
--------------------------------	--	--	--	-----------------------	--	--	-------------------	-------------------

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUI, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

2.0	CONSTRUÇÃO DE ÁREAS (fundos e lateral), SANITÁRIOS (gabinete e outros) e DUAS SALAS							
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

2.1	Movimento de Terra								
2.1.1	96527	Escavação manual de vala para viga baldrame, com previsão de forma	m ³	3,97	91,98	116,82	365,16	463,78	
2.1.2	96995	Reaterro manual apiloado com soquete	m ³	30,42	37,61	47,77	1.144,10	1.453,16	
Total subitem 2.1								1.509,26	1.916,94

2.2	Infra-estrutura: Fundações								
2.2.1	Estacas (diâmetro 30 cm) - 31 unidades								
2.2.1.1	98230	Estaca a trado (broca) diâmetro = 300mm, em concreto moldado in loco, 15 Mpa, sem armação	m	62,00	88,35	112,21	5.477,70	6.957,02	
2.2.1.2	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	41,34	11,74	14,91	485,33	616,38	
2.2.1.3	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	229,50	7,90	10,04	1.813,05	2.304,18	
Total subsubitem 2.2.1								7.776,08	9.877,58
2.2.2	Viga de fundação (15 x 35 cm)								
2.2.2.1	94968	Lastro de concreto magro, e=3,0 cm, preparo mecânico	m ³	0,79	258,38	328,15	204,12	259,24	
2.2.2.2	96536	Fabricação, montagem e desmontagem de forma para viga baldrame, em madeira serrada, e = 25 mm, 4 utilizações	m ²	61,81	45,95	58,36	2.840,17	3.607,23	
2.2.2.3	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	4,64	326,02	414,05	1.512,73	1.921,19	
2.2.2.4	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	4,64	101,68	129,14	471,80	599,21	
2.2.2.5	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	235,75	11,74	14,91	2.767,71	3.515,03	
2.2.2.6	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	217,93	7,90	10,04	1.721,65	2.188,02	
Total subsubitem 2.2.2								9.518,17	12.089,92
Total subitem 2.2								17.294,25	21.967,50

2.3	Impermeabilização								
2.3.1	74106/1	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos	m ²	29,59	9,23	11,73	273,12	347,09	
2.3.2	98546	Impermeabilização com manta asfáltica 4 mm - laje	m ³	18,90	62,37	79,21	1.178,79	1.497,07	
2.3.3	98565	Proteção mecânica com argamassa traço 1:3, espessura 3 cm - laje	m ³	18,90	35,42	44,99	669,44	850,31	
Total subitem 2.3								2.121,35	2.694,47

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Outubro / 2018
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

2.4								
Paredes								
2.4.1	87509	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira, para áreas e sanitários	m ²	131,73	88,94	112,96	11.716,07	14.880,22
2.4.2	87509	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira, para platibanda	m ²	56,02	88,94	112,96	4.982,42	6.328,02
Total subitem 2.4							16.698,49	21.208,24

2.5								
Supra-estrutura								
2.5.1								
Pilares (20 x 20 cm) - 18 unidades								
2.5.1.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	2,02	326,02	414,05	658,56	836,38
2.5.1.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	2,02	101,68	129,14	205,39	260,86
2.5.1.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	43,92	11,74	14,91	515,62	654,85
2.5.1.4	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	124,39	7,90	10,04	982,68	1.248,88
Total subsubitem 2.5.1							2.362,26	3.000,97

2.5.2								
Pilares para platibanda (14 x 25 cm) - 11 unidades								
2.5.2.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	0,57	326,02	414,05	185,83	236,01
2.5.2.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	0,57	101,68	129,14	57,96	73,61
2.5.2.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	14,06	11,74	14,91	165,06	209,63
2.5.2.4	92777	Armação aço 8.0 mm - CA-50	kg	26,07	9,75	12,39	254,18	323,01
Total subsubitem 2.5.2							663,04	842,26

2.5.3								
Vigas superiores (em cima das paredes e pilares) - (15 x 40 cm)								
2.5.3.1	92270	Fabricação de forma para vigas com madeira serrada	m ²	45,84	65,99	83,81	3.024,98	3.841,85
2.5.3.2	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m ³	5,66	326,02	414,05	1.845,27	2.343,52
2.5.3.3	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	5,66	101,68	129,14	575,51	730,93
2.5.3.4	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	95,74	11,74	14,91	1.123,99	1.427,48
2.5.3.5	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	255,25	7,90	10,04	2.016,48	2.562,71
Total subsubitem 2.5.3							8.586,23	10.906,50

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

2.5.4		Vigas respaldo da alvenaria platibanda - (14 x 20 cm)						
2.5.4.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	1,28	326,02	414,05	417,31	529,98
2.5.4.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m³	1,28	101,68	129,14	130,15	165,30
2.5.4.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	34,40	11,74	14,91	403,86	512,90
2.5.4.4	92777	Armação aço 8.0 mm - CA-50	kg	72,44	9,75	12,39	706,29	897,53
Total subsubitem 2.5.4							1.657,60	2.105,72

2.5.5		Vergas de concreto - (14 x 10 cm)						
2.5.5.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	0,36	326,02	414,05	117,37	149,06
2.5.5.2	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	13,88	11,74	14,91	162,95	206,95
2.5.5.3	92776	Armação aço 6.3 mm - CA-50	kg	25,10	10,18	12,93	255,52	324,54
Total subsubitem 2.5.5							535,84	680,55

2.5.6		Contra vergas de concreto - (14 x 10 cm)						
2.5.6.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	0,17	326,02	414,05	55,42	70,39
2.5.6.2	92776	Armação aço 6.3 mm - CA-50	kg	5,92	10,18	12,93	60,27	76,55
Total subsubitem 2.5.6							115,69	146,93

2.5.7		Laje pré fabricada						
2.5.7.1	74202/2	Laje pré-moldada para piso, sobrecarga 200 kg/m2, vãos até 3,50 m / e=8,0 cm, com tabelas e capeamento com concreto FCK=20Mpa, 4 cm,inter-eixo 38 cm, com escoramento (reaprov. 3X) e ferragem	m²	91,33	70,25	89,22	6.415,93	8.148,46
Total subsubitem 2.5.7							6.415,93	8.148,46

2.5.8		Laje maciça (sanitário gabinete)						
2.5.8.1	92271	Fabricação de forma para lajes, em madeira serrada, espessura=25 mm	m²	2,10	49,70	63,12	104,37	132,55
2.5.8.2	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira, espessura = 8,0 cm	m³	0,17	326,02	414,05	55,42	70,39
2.5.8.3	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m³	0,17	101,68	129,14	17,29	21,95
2.5.8.4	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	5,70	11,74	14,91	66,92	84,99
Total subsubitem 2.5.8							244,00	309,88
Total subitem 2.5							20.580,57	26.141,27

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

2.6 Cobertura									
2.6.1	92566	Fabricação e instalação de estrutura pontaletada de madeira não aparelhada para telhados de até duas águas para telhas onduladas de fibrocimento, incluso transporte vertical	m ²	85,54	15,2	19,31	1.300,21	1.651,78	
2.6.2	55960	Imunização de madeiramento para cobertura utilizando cupinicida incolor	m ²	85,54	4,89	6,22	418,29	532,06	
2.6.3	7194	Telhas de fibrocimento, ondulada 6 mm, sem amianto	m ²	85,54	20,06	25,48	1.715,93	2.179,56	
2.6.4	COMP.009	Cobertura transúcida de 4,70 m x 2,90 m, com vidro temperado fumê, 10.0 mm com estrutura metálica de tubos de aço 40x100x2,0 mm	unid.	1,00	3266,00	4.147,82	3.266,00	4.147,82	
2.6.5	COMP.010	Cobertura transúcida de 3,00 m x 2,90 m, com vidro temperado fumê, 10.0 mm com estrutura metálica de tubos de aço 40x100x2,0 mm	unid.	1,00	2133,00	2.708,91	2.133,00	2.708,91	
2.6.6	COMP.011	Cobertura transúcida de 3,75 m x 2,90 m, com vidro temperado fumê, 10.0 mm com estrutura metálica de tubos de aço 40x100x2,0 mm	unid.	1,00	3760,00	4.775,20	3.760,00	4.775,20	
2.6.7	COMP.012	Cobertura transúcida de 4,10 m x 5,10 m, com vidro temperado fumê, 10.0 mm com estrutura metálica de tubos de aço 40x100x2,0 mm	unid.	1,00	5126,00	6.510,02	5.126,00	6.510,02	
2.6.8	COMP.013	Cobertura transúcida de 2,10 m x 4,80 m, com vidro temperado fumê, 10.0 mm com estrutura metálica de tubos de aço 40x100x2,0 mm	unid.	1,00	2471,00	3.138,17	2.471,00	3.138,17	
2.6.9	94231	Rufo em chapa de aço galvanizado nº 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical	m	62,45	27,87	35,40	1.740,48	2.210,73	
2.6.10	94228	Calha de chapa de aço galvanizado nº 24, corte 50 cm	m	21,50	53,77	68,29	1.156,06	1.468,24	
Total subitem 2.6								23.086,97	29.322,48

2.7 Revestimento									
2.7.1 Paredes (internas e externas), pilares e vigas									
2.7.1.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	373,46	2,94	3,74	1.097,97	1.396,74	
2.7.1.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	373,46	25,94	32,95	9.687,55	12.305,51	
2.7.1.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	234,84	6,49	8,25	1.524,11	1.937,43	

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

2.7.1.4	93395	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 20 cm x 20 cm (azulejos)	m ²	138,62	39,94	50,73	5.536,48	7.032,19
Total subsubitem 2.7.1							17.846,12	22.671,87

2.7.2		Laje pré fabricada e maciça						
2.7.2.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	100,18	2,94	3,74	294,53	374,67
2.7.2.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	100,18	25,94	32,95	2.598,67	3.300,93
2.7.2.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	100,18	6,49	8,25	650,17	826,49
Total subsubitem 2.7.2							3.543,37	4.502,09

2.7.3		Platibanda						
2.7.3.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	129,15	2,94	3,74	379,70	483,02
2.7.3.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	129,15	25,94	32,95	3.350,15	4.255,49
2.7.3.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	129,15	6,49	8,25	838,18	1.065,49
Total subsubitem 2.7.3							4.568,04	5.804,00

2.7.4		Peitoril						
2.7.4.1	20232	Peitoril em granito, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumba ou outros equivalentes da região, L= 11,00 cm/14 cm, E= 2,00 cm	m	10,00	69,52	88,30	695,20	883,00
Total subsubitem 2.7.4							695,20	883,00
Total subitem 2.7							26.652,72	33.860,96

2.8		Pavimentação						
2.8.1	4721	Lastro de pedra brita nº 1, 5 cm	m ³	8,74	44,51	56,53	389,02	494,07

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Outubro / 2018
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
2.8.2	94962	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/brita 1) - Preparo mecânico com betoneira	m³	10,49	264,55	335,98	2.775,13	3.524,43
2.8.3	87620	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira, espessura 3 cm (camada regularizadora)	m²	174,86	25,55	32,45	4.467,67	5.674,21
2.8.4	38195	Piso de porcelanato de dimensões 60 x 60 cm, incluso argamassa colante e rejunte	m²	18,80	52,94	67,24	995,27	1.264,11
2.8.5	87246	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35 cm x 35 cm, incluso argamassa colante e rejunte	m²	156,06	36,53	46,40	5.700,87	7.241,18
2.8.6	88650	Rodapé cerâmico de 7,00 cm de altura com placas tipo esmaltada extra (mesmo material do piso)	m	88,05	8,86	11,26	780,12	991,44
2.8.7	88650	Rodapé de porcelanato de 7,00 cm de altura com placas porcelanato (mesmo material do piso)	m	16,60	8,86	11,26	147,08	186,92
2.8.8	20232	Soleira em granito, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumba ou outros equivalentes da região, L= 15,00 cm, E= 2,00 cm	m	8,20	69,52	88,30	570,06	724,06
Total subitem 2.8							15.825,23	20.100,42

2.9		Esquadrias						
2.9.1	COMP.001	Janela de alumínio anodizado na cor branca, com 02 (duas) folhas de correr, com venezianas também de alumínio anodizado na cor branca, com 4 (quatro) folhas de correr (sistema camarão), com vidro liso incolor 4.0mm - 200 cm x 120 cm	unid.	2,00	3.022,00	3.837,94	6.044,00	7.675,88
2.9.2	COMP.002	Janela de alumínio anodizado na cor branca, com duas folhas de correr, com vidro liso incolor 4.0 mm - 100 x 60 cm	unid.	5,00	383,00	486,41	1.915,00	2.432,05
2.9.3	COMP.003	Janela de alumínio anodizado na cor branca, com duas folhas de correr, com vidro liso incolor 4.0 mm - 100 x 30 cm	unid.	1,00	273,00	346,71	273,00	346,71
2.9.4	90844	Porta de madeira, 90 x 210 cm, para pintura, de abrir, semi oca, padrão médio, espessura 3,5 cm, itens inclusos: marco, dobradiças, guarnições e fechadura de cilindro, ou seja, completa	unid.	2,00	853,11	1.083,45	1.706,22	2.166,90

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUI, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Outubro / 2018
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

2.9.5	90843	Porta de madeira, 80 x 210 cm, para pintura, de abrir, semi oca, padrão médio, espessura 3,5 cm, itens inclusos: marco, dobradiças, guarnições e fechadura de cilindro, ou seja, completa	unid.	2,00	822,31	1.044,34	1.644,62	2.088,68	
2.9.6	90842	Porta de madeira, 70 x 210 cm, para pintura, de abrir, semi oca, padrão médio, espessura 3,5 cm, itens inclusos: marco, dobradiças, guarnições e fechadura de cilindro, ou seja, completa	unid.	3,00	798,75	1.014,42	2.396,25	3.043,26	
2.9.7	91341	Porta de alumínio anodizado, de abrir, tipo veneziana, 80 x 210 cm	m²	1,68	631,05	801,44	1.060,16	1.346,42	
2.9.8	COMP.006	Porta de vidro temperado, incolor, 10.0 mm, 90 X 210 cm, de abrir, com 2 dobradiças, fechadura com maçaneta e puchadores "H"	unid.	2,00	958,00	1.216,66	1.916,00	2.433,32	
2.9.9	COMP.007	Conjunto de vidro temperado 10.0 mm, fumê, com porta de correr e vidros fixos, de 2,70 x 2,60 m, sendo: uma porta de correr com 2 folhas de 0,65 x 2,10 m (1,30 x 2,10 m) de vidro temperado, fumê, 10.0 mm, automática e vidros fixos em ambos os lados e parte superior, também de vidro temperado, fumê, 10 mm. Todo o conjunto com acabamento em alumínio bronze e com automatização e demais acessórios.	unid.	1,00	8.212,00	10.429,24	8.212,00	10.429,24	
Total subitem 2.9								25.167,25	31.962,46

2.10		Pinturas							
2.10.1	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m²	363,99	1,73	2,20	629,70	800,78	
2.10.2	88484	Aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão	m²	100,18	2,03	2,58	203,37	258,46	
2.10.3	88489	Aplicação manual de pintura tinta látex acrílica em paredes, duas mãos	m²	363,99	11,41	14,50	4.153,13	5.277,86	
2.10.4	88488	Aplicação manual de pintura tinta látex acrílica em teto, duas mãos	m²	100,18	12,77	16,22	1.279,30	1.624,92	
2.10.5	74065/2	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	30,87	21,96	27,89	677,91	860,96	
2.10.6	88497	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, 2 demãos	m²	44,64	11,52	14,64	514,25	653,53	
2.10.7	88496	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, 2 demãos	m²	18,80	20,27	25,75	381,08	484,10	
Total subitem 2.10								7.838,73	9.960,61

		TOTAL CONSTRUÇÃO DE ÁREAS E SANITÁRIOS		TOTAL ITEM 2.0		156.774,81	199.135,35
--	--	---	--	-----------------------	--	-------------------	-------------------

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

3.0	CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO (12,50m X 6,40 m) = 80,00 m2							
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3.1	Movimento de Terra							
3.1.1	96527	Escavação manual de vala para viga baldrame, com previsão de forma	m³	2,47	91,98	116,82	227,19	288,55
3.1.2	96995	Reaterro manual apiloado com soquete	m³	18,15	37,61	47,77	682,62	867,03
Total subitem 3.1							909,81	1.155,57

3.2	Infra-estrutura: Fundações							
3.2.1	Estacas (diâmetro 30 cm) - 12 unidades							
3.2.1.1	98230	Estaca a trado (broca) diâmetro = 300mm, em concreto moldado in loco, 15 Mpa, sem armação	m	30,00	88,35	112,21	2.650,50	3.366,30
3.2.1.2	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	21,56	11,74	14,91	253,11	321,46
3.2.1.3	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	88,85	7,90	10,04	701,92	892,05
Total subsubitem 3.2.1							3.605,53	4.579,81

3.2.2	Viga de fundação (15 x 35 cm)							
3.2.2.1	94968	Lastro de concreto magro, e=3,0 cm, preparo mecânico	m³	0,49	258,38	328,15	126,61	160,79
3.2.2.2	96536	Fabricação, montagem e desmontagem de forma para viga baldrame, em madeira serrada, e = 25 mm, 4 utilizações	m²	38,50	45,95	58,36	1.769,08	2.246,86
3.2.2.3	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	2,88	326,02	414,05	938,94	1.192,46
3.2.2.4	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m³	2,88	101,68	129,14	292,84	371,92
3.2.2.5	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	58,98	11,74	14,91	692,43	879,39
3.2.2.6	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	135,74	7,90	10,04	1.072,35	1.362,83
Total subsubitem 3.2.2							4.892,23	6.214,26
Total subitem 3.2							8.497,76	10.794,07

3.3	Impermeabilização							
3.3.1	74106/1	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos	m²	24,75	9,23	11,73	228,44	290,32
Total subitem 3.3							228,44	290,32

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUI, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Outubro / 2018
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

3.4 Paredes									
3.4.1	87509	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira, para áreas e sanitários	m²	90,84	88,94	112,96	8.079,31	10.261,29	
3.4.2	87509	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19 cm (espessura 14 cm, bloco deitado) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira, para platibanda	m²	61,60	88,94	112,96	5.478,70	6.958,34	
3.4.3	2413	Divisória painel/vidro/painel, colméia espessura 35 mm, com porta 80x210 cm, completa	m²	75,60	86,85	110,30	6.565,86	8.338,68	
Total subitem 3.4								20.123,87	25.558,30

3.5 Supra-estrutura									
3.5.1 Pilares (20 x 20 cm) - 12 unidades									
3.5.1.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	1,44	326,02	414,05	469,47	596,23	
3.5.1.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m³	1,44	101,68	129,14	146,42	185,96	
3.5.1.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	31,42	11,74	14,91	368,87	468,47	
3.5.1.4	92778	Armação aço 10.0 mm - CA-50	kg	88,85	7,90	10,04	701,92	892,05	
Total subsubitem 3.5.1								1.686,67	2.142,72

3.5.2 Pilares para platibanda (14 x 25 cm) - 12 unidades									
3.5.2.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	0,67	326,02	414,05	218,43	277,41	
3.5.2.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m³	0,67	101,68	129,14	68,13	86,52	
3.5.2.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	15,77	11,74	14,91	185,14	235,13	
3.5.2.4	92777	Armação aço 8.0 mm - CA-50	kg	30,34	9,75	12,39	295,82	375,91	
Total subsubitem 3.5.2								767,51	974,98

3.5.3 Vigas superiores (em cima das paredes e pilares) e em balanço - (15 x 40 cm)								
3.5.3.1	92270	Fabricação de forma para vigas com madeira serrada	m²	56,32	65,99	83,81	3.716,56	4.720,18
3.5.3.2	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	4,97	326,02	414,05	1.620,32	2.057,83
3.5.3.3	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m³	4,97	101,68	129,14	505,35	641,83
3.5.3.4	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	97,40	11,74	14,91	1.143,48	1.452,23

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUI, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
3.5.3.5	92779	Armação aço 12.5 mm - CA-50	kg	319,33	6,98	8,87	2.228,92	2.832,46
Total subsubitem 3.5.3							9.214,63	11.704,52
3.5.4		Vigas respaldo da alvenaria platibanda - (14 x 20 cm)						
3.5.4.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	1,08	326,02	414,05	352,10	447,17
3.5.4.2	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m³	1,08	101,68	129,14	109,81	139,47
3.5.4.3	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	29,00	11,74	14,91	340,46	432,39
3.5.4.4	92777	Armação aço 8.0 mm - CA-50	kg	61,15	9,75	12,39	596,21	757,65
Total subsubitem 3.5.4							1.398,59	1.776,68
3.5.5		Vergas de concreto - (14 x 15 cm)						
5.5.5.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	0,52	326,02	414,05	169,53	215,31
5.5.5.2	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	11,84	11,74	14,91	139,00	176,53
5.5.5.3	92776	Armação aço 6.3 mm - CA-50	kg	24,26	10,18	12,93	246,97	313,68
Total subsubitem 3.5.5							555,50	705,52
3.5.6		Contra vergas de concreto - (14 x 10 cm)						
3.5.6.1	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira	m³	0,31	326,02	414,05	101,07	128,36
3.5.6.2	92776	Armação aço 6.3 mm - CA-50	kg	10,85	10,18	12,93	110,45	140,29
Total subsubitem 3.5.6							211,52	268,65
3.5.7		Laje pré fabricada						
3.5.7.1	74202/2	Laje pré-moldada para piso, sobrecarga 200 kg/m2, vãos até 3,50 m / e=8,0 cm, com tabelas e capeamento com concreto FCK=20Mpa, 4 cm,inter-eixo 38 cm, com escoramento (reaprov. 3X) e ferragem	m²	90,60	70,25	89,22	6.364,65	8.083,33
Total subsubitem 3.5.7							6.364,65	8.083,33
3.5.8		Laje maciça (balanço - calha)						
3.5.8.1	92271	Fabricação de forma para lajes, em madeira serrada, espessura=25 mm	m²	5,40	49,70	63,12	268,38	340,85
3.5.8.2	94964	Concreto estrutural (Fck =20MPa), preparo mecânico com betoneira, espessura = 8,0 cm	m³	0,43	326,02	414,05	140,19	178,04

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	
LOCAL:	AVENIDA IBICUI, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Outubro / 2018
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
3.5.8.3	74157/004	Lançamento / aplicação manual de concreto	m ³	0,43	101,68	129,14	43,72	55,53
3.5.8.4	92775	Armação aço 5.0 mm - CA-60	kg	16,77	11,74	14,91	196,88	250,04
Total subsubitem 3.5.8							649,17	824,46
Total subitem 3.5							20.848,24	26.480,86

3.6		Cobertura							
3.6.1	92566	Fabricação e instalação de estrutura pontaletada de madeira não aparelhada para telhados de até duas águas para telhas onduladas de fibrocimento, incluso transporte vertical	m ²	72,60	15,2	19,31	1.103,52	1.401,91	
3.6.2	55960	Imunização de madeiramento para cobertura utilizando cupinicida incolor	m ²	72,60	4,89	6,22	355,01	451,57	
3.6.3	7194	Telhas de fibrocimento, ondulada 6 mm, sem amianto	m ²	72,60	20,06	25,48	1.456,36	1.849,85	
3.6.4	94231	Rufo em chapa de aço galvanizado nº 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical	m	38,00	27,87	35,40	1.059,06	1.345,20	
Total subitem 3.6							3.973,95	5.048,53	

3.7		Revestimento							
3.7.1		Paredes (internas e externas), pilares e vigas							
3.7.1.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	212,67	2,94	3,74	625,25	795,39	
3.7.1.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	212,67	25,94	32,95	5.516,66	7.007,48	
3.7.1.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	212,67	6,49	8,25	1.380,23	1.754,53	
Total subsubitem 3.7.1							7.522,14	9.557,39	
3.7.2		Laje pré fabricada e maciça							
3.7.2.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	80,10	2,94	3,74	235,49	299,57	
3.7.2.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	80,10	25,94	32,95	2.077,79	2.639,30	

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

3.7.2.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	80,10	6,49	8,25	519,85	660,83
Total subsubitem 3.7.2							2.833,14	3.599,69

3.7.3		Platibanda						
3.7.3.1	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m ²	93,60	2,94	3,74	275,18	350,06
3.7.3.2	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m ²	93,60	25,94	32,95	2.427,98	3.084,12
3.7.3.3	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m ²	93,60	6,49	8,25	607,46	772,20
Total subsubitem 3.7.3							3.310,63	4.206,38

3.7.4		Peitoril						
3.7.4.1	20232	Peitoril em granito, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumba ou outros equivalentes da região, L= 11,00 cm/14 cm, E= 2,00 cm	m	14,00	69,52	88,30	973,28	1.236,20
Total subsubitem 3.7.4							973,28	1.236,20
Total subitem 3.7							14.639,19	18.599,66

3.8		Pavimentação						
3.8.1	4721	Lastro de pedra brita nº 1, 5 cm	m ³	3,63	44,51	56,53	161,57	205,20
3.8.2	94962	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/brita 1) - Preparo mecânico com betoneira	m ³	4,36	264,55	335,98	1.153,44	1.464,87
3.8.3	87620	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira, espessura 3 cm	m ²	72,60	25,55	32,45	1.854,93	2.355,87
3.8.4	38195	Piso de porcelanato de dimensões 60 x 60 cm, incluso argamassa colante e rejunte	m ²	72,60	52,94	67,24	3.843,44	4.881,62
3.8.5	88650	Rodapé de porcelanato de 7,00 cm de altura com placas porcelanato (mesmo material do piso)	m	37,00	8,86	11,26	327,82	416,62
3.8.6	20232	Soleira em granito, polido, tipo andorinha/quartz/castelo/corumba ou outros equivalentes da região, L= 15,00 cm, E= 2,00 cm	m	1,60	69,52	88,30	111,23	141,28
Total subitem 3.8							7.452,44	9.465,47

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Outubro / 2018
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

3.9		Esquadrias							
3.9.1	COMP.005	Janela de vidro temperado fumê, 8.0 mm, com 2 (duas) folha de correr, acabamento em alumínio na cor bronze, 200 x 120 cm.	unid.	6,00	1.133,00	1.438,91	6.798,00	8.633,46	
3.9.2	COMP.004	Janela de vidro temperado incolor 8.0 mm, com 02 (duas) folhas de correr, acabamento em alumínio na cor branca - 200 cm x 120 cm	unid.	1,00	998,00	1.267,46	998,00	1.267,46	
3.9.3	90843	Porta de madeira, 80 x 210 cm, para pintura, de abrir, semi oca, padrão médio, espessura 3,5 cm, itens inclusos: marco, dobradiças, guarnições e fechadura de cilindro, ou seja, completa	unid.	2,00	822,31	1.044,34	1.644,62	2.088,68	
3.9.4	COMP.008	Janela de ferro, básculas - (2 unidades - 300 x 60 cm e 2 unidades - 275 x 60 cm) - sendo: 3 vãos na largura e 3 na altura	m²	6,90	197,00	250,19	1.359,30	1.726,31	
Total subitem 3.9								10.799,92	13.715,91

3.10		Vidros							
3.10.1	72116	Vidro liso comum, transparente, espessura 4 mm	m²	6,90	121,39	154,17	837,59	1.063,77	
Total subitem 3.10								837,59	1.063,77

3.11		Pinturas							
3.11.1	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m²	306,27	1,73	2,20	529,85	673,79	
3.11.2	88484	Aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão	m²	80,10	2,03	2,58	162,60	206,66	
3.11.3	88489	Aplicação manual de pintura tinta látex acrílica em paredes, duas mãos	m²	306,27	11,41	14,50	3.494,54	4.440,92	
3.11.4	88488	Aplicação manual de pintura tinta látex acrílica em teto, duas mãos	m²	80,10	12,77	16,22	1.022,88	1.299,22	
3.11.5	74065/2	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	10,08	21,96	27,89	221,36	281,13	
3.11.6	88497	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, 2 demãos	m²	124,23	11,52	14,64	1.431,13	1.818,73	
3.11.7	88496	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, 2 demãos	m²	72,60	20,27	25,75	1.471,60	1.869,45	
Total subitem 3.11								8.333,96	10.589,90

		CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO (12,50m X 6,40 m) = 80,00 m2		TOTAL ITEM 3.0		96.645,17	122.762,36
--	--	--	--	-----------------------	--	------------------	-------------------

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Outubro / 2018
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

4.0	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA							
------------	------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4.1	Entrada							
------------	----------------	--	--	--	--	--	--	--

4.1.1	34636	Caixa d'água de polietileno, capacidade de 1000 litros	unid.	1,00	292,00	370,84	292,00	370,84
4.1.2	89446	Tubo de pvc, diâmetro 25 mm	m	32,00	15,56	19,77	497,92	632,64
4.1.3	89481	Joelho pvc, 25 mm	unid.	5,00	3,01	3,83	15,05	19,15
4.1.4	89395	Tee pvc, 25 mm	unid.	1,00	12,34	15,68	12,34	15,68
4.1.5	94703	Adaptador pvc com flanges/anel para caixa d'água 25mm x 3/4"	unid.	1,00	48,02	60,99	48,02	60,99
4.1.6	3884	Luva de pvc, rosqueável, 3/4"	unid.	1,00	8,82	11,21	8,82	11,21
4.1.7	11830	Torneira bóia 3/4"	unid.	1,00	27,58	35,03	27,58	35,03
4.1.8	89429	Adaptador pvc 25mm x 3/4"	unid.	2,00	3,17	4,03	6,34	8,06
4.1.9	6005	Registro de gaveta, 3/4", metálico com canopla	unid.	1,00	95,00	120,65	95,00	120,65

Total subitem 4.1							1.003,07	1.274,25
--------------------------	--	--	--	--	--	--	-----------------	-----------------

4.2	Limpeza e extravasor							
------------	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4.2.1	94704	Adaptador pvc com flanges/anel para caixa d'água 32mm x1"	unid	2,00	60,73	77,13	121,46	154,26
4.2.2	11675	Registro esfera VS soldável, 32 mm	unid	1,00	34,68	44,05	34,68	44,05
4.2.3	89492	Joelho pvc, 32 mm	unid	1,00	11,49	14,60	11,49	14,60
4.2.4	89443	Tee pvc, 32 mm	unid	1,00	21,72	27,59	21,72	27,59
4.2.5	89447	tubo de pvc, diâmetro 32 mm	m	3,00	34,45	43,76	103,35	131,28

Total subitem 4.2							292,70	371,78
--------------------------	--	--	--	--	--	--	---------------	---------------

4.3	Barrilete							
------------	------------------	--	--	--	--	--	--	--

4.3.1	94705	Adaptador pvc com flanges/anel para caixa d'água 40mm x1 1/4"	unid	1,00	79,96	101,55	79,96	101,55
4.3.2	11676	Registro esfera VS soldável, 40 mm	unid	1,00	46,38	58,91	46,38	58,91
4.3.3	89623	Tee pvc, 40 mm	unid	2,00	39,88	50,65	79,76	101,30
4.3.4	89627	Tee de redução pvc, 40 mm x 25 mm	unid	1,00	41,02	52,10	41,02	52,10
4.3.5	89497	Joelho de redução pvc, 40 mm x 25 mm	unid	3,00	23,70	30,10	71,10	90,30
4.3.6	89497	Joelho pvc, 40 mm	unid	1,00	23,70	30,10	23,70	30,10
4.3.7	89448	Tubo de pvc, diâmetro 40 mm	m	10,00	49,98	63,48	499,80	634,80
4.3.8	89481	Joelho pvc, 25 mm	unid	6,00	3,01	3,83	18,06	22,98
4.3.9	89485	Joelho pvc, 25 mm (45°)	unid	3,00	8,24	10,47	24,72	31,41

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUI, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Outubro / 2018
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)		
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI	
4.3.10	89579	Luva de redução pvc, 40 mm x 25 mm	unid	3,00	6,90	8,77	20,70	26,31	
4.3.11	89446	Tubo de pvc, diâmetro 25 mm	m	25,00	15,56	19,77	389,00	494,25	
Total subitem 4.3								1.294,20	1.644,01
4.4		Descidas e distribuição interna							
4.4.1	89429	Adaptador pvc 25mm x 3/4"	unid	16,00	3,17	4,03	50,72	64,48	
4.4.2	6005	Registro de gaveta, 3/4", metálico com canopla	unid	7,00	95,00	120,65	665,00	844,55	
4.4.3	6021	Registro de pressão, 1/2", metálico com canopla	unid	1,00	86,68	110,09	86,68	110,09	
4.4.4	89440	Tee pvc, 25 mm	unid	7,00	9,61	12,21	67,27	85,47	
4.4.5	89441	Tee pvc, com bucha de latão, 25 mm x 1/2"	unid	1,00	38,46	48,85	38,46	48,85	
4.4.6	89362	Joelho pvc, 25 mm	unid	7,00	6,08	7,73	42,56	54,11	
4.4.7	89366	Joelho pvc, com bucha de latão, 25 mm x 1/2"	unid	14,00	33,28	42,27	465,92	591,78	
4.4.8	89402	Tubo de pvc, diâmetro 25 mm	m	30,00	18,86	23,96	565,80	718,80	
Total subitem 4.4								1.982,41	2.518,13
TOTAL INSTALAÇÃO HIDRÁULICA								4.572,38	5.808,17

5.0		INSTALAÇÃO SANITÁRIA							
5.1		Tubos e conexões							
5.1.1	89797	Tubo de pvc, esgoto, 40 mm	m	12,00	5,59	7,10	67,08	85,20	
5.1.2	89798	Tubo de pvc, esgoto, 50 mm	m	30,00	7,44	9,45	223,20	283,50	
5.1.3	89799	Tubo de pvc, esgoto, 75 mm	m	14,00	12,31	15,64	172,34	218,96	
5.1.4	89800	Tubo de pvc, esgoto, 100 mm	m	36,00	15,39	19,55	554,04	703,80	
5.1.5	89796	Tee de pvc, esgoto, 100 x 50 mm	unid.	10,00	24,37	30,95	243,70	309,50	
5.1.6	89744	Joelho de pvc, esgoto, 100 mm	unid.	5,00	15,41	19,58	77,05	97,90	
5.1.7	89731	Joelho de pvc, esgoto, 50 mm	unid.	9,00	6,98	8,87	62,82	79,83	
5.1.8	89724	Joelho de pvc, esgoto, 40 mm	unid.	14,00	6,33	8,04	88,62	112,56	
Total subitem 5.1								1.488,85	1.891,25

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	
	Data Base:	Outubro / 2018
	BDI com Desoneração:	27%

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
5.2		Caixas						
5.2.1	11717	Caixa sifonada, 150 x 150 x 50 mm, com grelha e porta grelha	unid.	8,00	28,01	35,58	224,08	284,64
5.2.2	11880	Caixa sifonada, 250 x 230 x 75 mm, com tampa e porta tampa	unid.	1,00	72,08	91,55	72,08	91,55
5.2.3	97901	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolos maciços, com tampa de concreto	unid.	5,00	212,57	269,97	1.062,85	1.349,85
Total subitem 5.2							1.359,01	1.726,04
TOTAL INSTALAÇÃO SANITÁRIA							2.847,86	3.617,29

6.0		INSTALAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS						
6.1		Reforma e construção (lado norte)						
6.1.1	99251	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolos maciços, com tampa de concreto	unid.	4,00	207,93	264,08	831,72	1.056,32
6.1.2	89800	Tubo de pvc, esgoto, 100 mm	m	96,00	15,39	19,55	1.477,44	1.876,80
6.1.3	89744	Joelho de pvc, esgoto, 100 mm	unid.	24,00	15,41	19,58	369,84	469,92
Total subitem 6.1							2.679,00	3.403,04
6.2		Construção (lado sul)						
6.2.1	99251	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolos maciços, com tampa de concreto	unid.	3,00	207,93	264,08	623,79	792,24
6.2.2	89800	Tubo de pvc, esgoto, 100 mm	m	60,00	15,39	19,55	923,40	1.173,00
6.2.3	89744	Joelho de pvc, esgoto, 100 mm	unid.	16,00	15,41	19,58	246,56	313,28
Total subitem 6.2							1.793,75	2.278,52
TOTAL INSTALAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS							4.472,75	5.681,56

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

7.0		INSTALAÇÃO ELÉTRICA						
------------	--	----------------------------	--	--	--	--	--	--

7.1		Entrada						
------------	--	----------------	--	--	--	--	--	--

7.1.1	41598	Entrada, incluindo: poste de metal, caixa de medição, disjuntor tripolar, canos, conexões, cabos, aterramento, enfim, todo o necessário	unid.	1,00	1353,98	1.719,56	1.353,98	1.719,56	
7.1.2	97887	Caixa de passagem de alvenaria de tijolos maciços, 70x70xvar., rebocada internamente, com tampa de concreto, fundo com brita	unid.	2,00	189,89	241,17	379,78	482,34	
7.1.3	93008	Eletroduto de pvc rígido, roscável de 50mm (1 1/2"), incluindo conexões (QM-QDG)	m	20,00	10,49	13,33	209,80	266,60	
7.1.4	91869	Eletroduto de pvc rígido, roscável de 40mm (1 1/4"), incluindo conexões (QDG-QD1), (QDG-QD2) e (QDG-QD3).	m	29,00	10,97	13,94	318,13	404,26	
7.1.5	92981	Cabo de cobre isolamento termoplástico 0,6a1,0kv 16 mm2, antichama (para ligação terra) (QM-QDG)	m	25,00	8,96	11,38	224,00	284,50	
7.1.6	92984	Cabo de cobre isolamento termoplástico 0,6a1,0kv 25 mm2, antichama (3 fase + 1 neutro) (QM-QDG)	m	100,00	16,14	20,50	1.614,00	2.050,00	
7.1.7	92981	Cabo de cobre isolamento termoplástico 0,6a1,0kv 16 mm2, antichama (3 fase + 1 neutro) (QM-QD1) e (QM-QD2)	m	26,00	8,96	11,38	232,96	295,88	
7.1.8	92980	Cabo de cobre isolamento termoplástico 0,6a1,0kv 10 mm2, antichama (3 fase + 1 neutro) (QM-QD1), (QM-QD2) e (QM-QD3)	m	112,00	6,32	8,03	707,84	899,36	
Total subitem 7.1								5.040,49	6.402,50

7.2		Quadro de Distribuição de Luz e Força (QDLF)						
------------	--	---	--	--	--	--	--	--

7.2.1	74131/004	Quadro de Distribuição Geral de Baixa Tensão, de embutir, com 04 disjuntores tripolares, com barramento para as fases e neutro com proteção, disjuntor geral trifásico de 70A e dispositivo de proteção contra surtos, metálico, pintura eletrostática epóxi com porta e acessórios.	unid.	1,00	418,20	531,12	418,20	531,12
7.2.2	74131/005	Quadro de Distribuição de energia, de embutir com porta, para 24 disjuntores termomagnéticos monopolares, barramento trifásico e neutro com proteção geral, disjuntor geral trifásico de 40A (conforme QD1)	unid.	1,00	484,91	615,84	484,91	615,84

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
7.5.7	74131	Tomada com CD-1 e disjuntor, de sobrepor	unid.	2,00	61,34	77,91	122,68	155,82
7.5.8	91831	Eletroduto flexível corrugado, pvc, DN 20 mm (1/2"), para circuitos terminais, instalado em forro	m	210,00	5,15	6,55	1.081,50	1.375,50
7.5.9	91834	Eletroduto flexível corrugado, pvc, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro	m	130,00	5,79	7,36	752,70	956,80
7.5.10	91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4,0 mm2, anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais	m	780,00	4,09	5,20	3.190,20	4.056,00
7.5.11	91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm2, anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais	m	890,00	2,55	3,24	2.269,50	2.883,60
Total subitem 7.5							11.029,88	14.017,44
TOTAL INSTALAÇÃO ELÉTRICA				TOTAL ITEM 7.0			24.423,83	31.029,56

8.0 INSTALAÇÃO INTERNET / TELEFÔNICA / TV								
8.1	83370	Quadro de distribuição para telefone nº.3, 40 x40 x 12cm	unid.	1,00	175,01	222,27	175,01	222,27
8.2	91939	Caixa retangular 4" X 2", alta, pvc, instalada em parede (TV)	unid.	4,00	20,27	25,75	81,08	103,00
8.3	91944	Caixa retangular 4" X 4", pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação (internet e telefone juntos)	unid.	15,00	9,40	11,94	141,00	179,10
8.4	91941	Caixa retangular 4" X 2", pvc, instalada em parede (internet)	unid.	18,00	7,03	8,93	126,54	160,74
8.5	38084	Tomada para antena de TV, cabo coaxial de 9 mm, conjunto montado para embutir 4" X 2" (placa + suporte + módulo)	unid.	4,00	13,24	16,82	52,96	67,28
8.6	38103	Tomada RJ 11, 2 fios (só módulo)	unid.	17,00	13,99	17,77	237,83	302,09
8.7	38104	Tomada RJ 45, 8 fios, Cat 5e, (só módulo) - 2 módulos por caixa	unid.	19,00	27,39	34,79	520,41	661,01
8.8	38083	Tomada RJ 45, 8 fios, Cat 5e, conjunto montado para caixa 4"x2" (placa + suporte + módulo)	unid.	18,00	30,42	38,64	547,56	695,52
8.9	COMP.017	Placa + suporte para tomada 2 RJ 45 e RJ 11 na mesma caixa - 4"x4"	unid.	15,00	5,85	7,43	87,75	111,45
8.10	73768/004	Cabo coaxial para tv	m	60,00	5,89	7,49	353,40	449,40
8.11	91863	Eletroduto pvc rígido roscável, pvc DN 25 mm (3/4")	m	81,00	7,37	9,36	596,97	758,16

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI
8.12	93011	Eletroduto pvc rígido roscável , pvc DN 85 mm (3")	m	12,00	25,6	32,52	307,20	390,24
TOTAL INSTALAÇÃO INTERNET / TELEFÔNICA / TV					TOTAL ITEM 8.0		3.227,71	4.100,26



9.0		LOUÇAS E METAIS						
9.1		Louças						
9.1.1	86888	Vaso sanitário sifonado, com caixa acoplada, louça branca, com acessórios para instalação	unid.	3,00	365,55	464,25	1.096,65	1.392,75
9.1.2	95472	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada para PCD, incluso acessórios para instalação	unid.	2,00	645,16	819,36	1.290,32	1.638,72
9.1.3	377	Assento plástico para vaso sanitário	unid.	5,00	22,95	29,15	114,75	145,75
9.1.4	86904	Lavatório de louça branca, suspenso	unid.	2,00	105,13	133,52	210,26	267,04
9.1.5	86903	Lavatória de louça branca, com coluna, 45 X 55 cm ou equivalente	unid.	2,00	265,47	337,15	530,94	674,30
9.1.6	11795	Bancada para lavatório em granito, 90 x 60 cm	m2	0,54	498,11	632,60	268,98	341,60
9.1.7	20231	Roda bancada em granito (altura = 10 cm)	m	1,50	49,11	62,37	73,67	93,56
9.1.8	86901	Cuba de embutir, oval, em louça branca, 35 cm x 50 cm	unid.	1,00	115,91	147,21	115,91	147,21
Total subitem 9.1							3.701,47	4.700,93
9.2		Metais e acessórios						
9.2.1	36796	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada pressão	unid.	5,00	196,60	249,69	983,00	1.248,45
9.2.2	11773	Torneira cromada para pia de cozinha, alta, bica móvel, com arrejador	unid.	1,00	113,34	143,95	113,34	143,95
9.2.3	11762	Torneira cromada, com bico, para tanque	unid.	1,00	69,95	88,84	69,95	88,84
9.2.4	11762	Torneira cromada, com bico para jardim	unid.	1,00	69,95	88,84	69,95	88,84
9.2.5	86877	Válvula em plástico cromado para lavatório	unid.	5,00	30,67	38,96	153,35	194,80
9.2.6	86881	Sifão do tipo garrafa, em metal cromado 1"X1.1/2" para lavatório	unid.	5,00	168,54	214,05	842,70	1.070,25
9.2.7	86886	Mangotes flexíveis em inox	unid.	5,00	40,76	51,77	203,80	258,85
9.2.8	95546	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças	unid.	5,00	124,32	157,89	621,60	789,45
9.2.9	COMP.018	Porta toalha para toalhas de papel, metálica	unid.	5,00	49,93	63,42	249,65	317,10

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m2	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m2.	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m2	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)	
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI

9.2.10	11757	Dispenser para sabonete líquido, metálico	unid.	5,00	39,51	50,18	197,55	250,90
9.2.11	36081	Barra de apoio reta, em aço inox, comp. 80 cm, diâmet. mín. de 4,0 cm	unid.	4,00	198,31	251,86	793,24	1.007,44
9.2.12	36212	Barra de apoio reta, lavatório de canto, aço inox, diâmet. mín. 4,0 cm	unid.	2,00	326,00	414,02	652,00	828,04
9.2.13	COMP.019	Corrimão em tubos de aço inox de 2" (para escada)	m	1,80	359,16	456,14	646,49	821,05
9.2.14	11186	Espelho cristal espessura 4,0 mm	m²	2,16	276,65	351,35	597,56	758,92
9.2.15	1367	Chuveiro elétrico/eletrônico	unid.	1,00	144,59	183,63	144,59	183,63
9.2.16	72120	Box em vidro temperado 10.0 mm com acabamento em alumínio na cor branca, porta de correr (1,35 x 1,80 m)	m²	2,43	200,25	254,32	486,61	618,00
Total subitem 9.2							6.825,38	8.668,51

TOTAL LOUÇAS E METAIS				TOTAL ITEM 9.0		10.526,85	13.369,44
------------------------------	--	--	--	-----------------------	--	------------------	------------------



10.0	SERVIÇOS NO ENTORNO	
-------------	----------------------------	--

10.1		Rampa de acessibilidade, local para mastro das bandeiras e grade com portão						
10.1.1	72132	Alvenaria de tijolos maciços	m²	5,75	58,84	74,73	338,33	429,70
10.1.2	94962	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/brita 1) - Preparo mecânico com betoneira	m³	0,98	264,55	335,98	259,26	329,26
10.1.3	87620	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira, espessura 3 cm (camada regularizadora)	m²	16,40	25,55	32,45	419,02	532,18
10.1.4	87246	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35 cm x 35 cm, incluso argamassa colante e rejunte	m²	16,40	36,53	46,40	599,09	760,96
10.1.5	87879	Chapisco em alvenaria ou estrutura de concreto, com colher de pedreiro, traço 1:3, preparo em betoneira	m²	4,75	2,94	3,74	13,97	17,77
10.1.6	87529	Emboço ou massa única em argamassa 1:2:8, preparo mecânico com betoneira, aplicado manualmente	m²	4,75	25,94	32,95	123,22	156,51
10.1.7	87529/2	Reboco em alvenaria ou estrutura de concreto, preparo mecânico em betoneira	m²	4,75	6,49	8,25	30,83	39,19
10.1.8	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m²	4,75	1,73	2,20	8,22	10,45

OBRA:	PRÉDIO DA PREFEITURA (REFORMA E CONSTRUÇÃO)	
	Reforma do prédio - AT = 132,95 m ²	Data Base: Outubro / 2018
	Construção: Área lateral e nos fundos do prédio; conjunto com 4 sanitários e duas salas e um sanitário no gabinete do prefeito - AT = 179,47 m ² .	
	Construção: Prédio de 6,40 x 12,50 m = 80,00 m ²	BDI com Desoneração: 27%
LOCAL:	AVENIDA IBICUÍ, 1002 - CIDADE DE DILERMANDO DE AGUIAR - RS.	

Item	Cód.SINAPI	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Valor Total (R\$)		
					Sem BDI	Com BDI	Sem BDI	Com BDI	
10.1.9	88489	Aplicação manual de pintura tinta látex acrílica em paredes, duas mãos	m ²	4,75	11,41	14,50	54,20	68,88	
10.1.10	COMP.019	Corrimão em aço inox 304 com passa mão de 2", montantes de 1.1/2" e 4 intermediários de 1/2"	m	13,00	359,16	456,14	4.669,08	5.929,82	
10.1.11	12358	Mastro para bandeira (escalonado - 3" e 2.1/2") - 2 x 6,00 m + 1 x 7,00 m	m	19,00	87,35	110,94	1.659,65	2.107,86	
10.1.12	COMP.020	Grade, com portão de ferro de abrir, 2,00 metros de altura	m ²	11,30	226,47	287,62	2.559,11	3.250,11	
Total subitem 10.1							10.733,96	13.632,67	
10.2		Passeio para pedestres							
10.2.1	72136	Execução de piso de concreto em concreto moldado in loco, feito na obra, espessura 8 cm, armado, polido	m ²	108,00	68,00	86,36	7.344,00	9.326,88	
10.2.1	38185	Piso tátil em placa cimentícia de alta resistência, alerta ou direcional (25 x 25 cm), espessura 2,0 cm.	m ²	6,75	129,57	164,55	874,60	1.110,74	
Total subitem 10.2							8.218,60	10.437,62	
TOTAL SERVIÇOS NO ENTORNO									
							TOTAL ITEM 10.0	18.952,56	24.070,29



TOTAL GERAL							436.335,51	556.027,08
--------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------	-------------------

Importa o presente orçamento em R\$ 556.027,08 (Quinhentos e cinquenta e seis mil, vinte e sete reais e oito centavos).



Dilermando de Aguiar, 05 de dezembro de 2.018

Marcos Antonio Carazzo
Eng. Civil - CREA 49.848/D

Helidiane Schossler de Brites
Arquiteta e Urbanista - CAU-A117652-8
Diretora de Projetos

José Claiton Sauzem Ilha
Prefeito Municipal